



Первый в мире сервис
срочной аренды недвижимости
в вашем телефоне

Предложение для арендодателей

Первый в мире сервис срочной аренды недвижимости в вашем телефоне

Сервис iFlat позволяет выбрать, забронировать и начать аренду квартиры или дома, открыв дверь нажатием одной кнопки. Все действия происходят в приложении и не требуют звонков риэлторам.

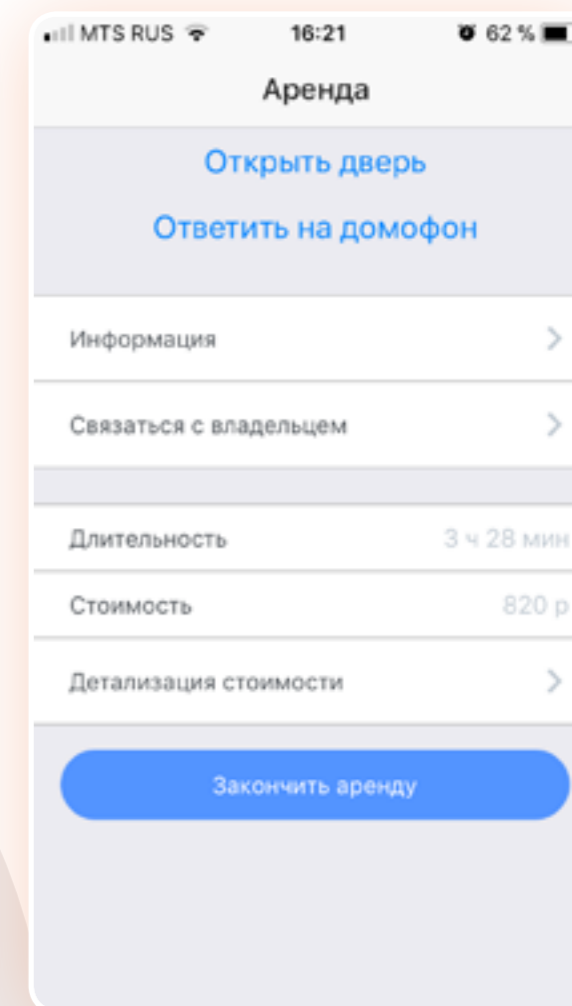
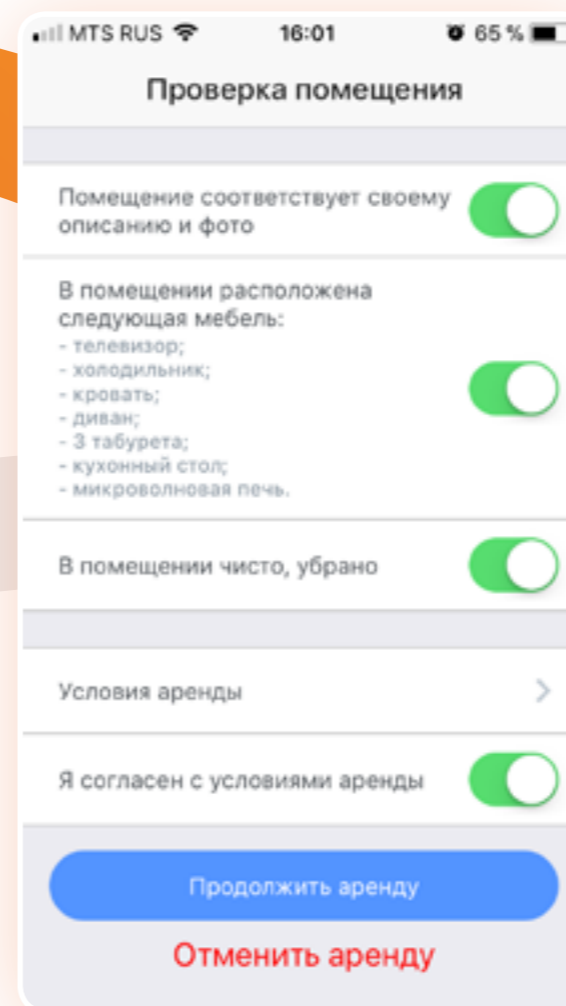
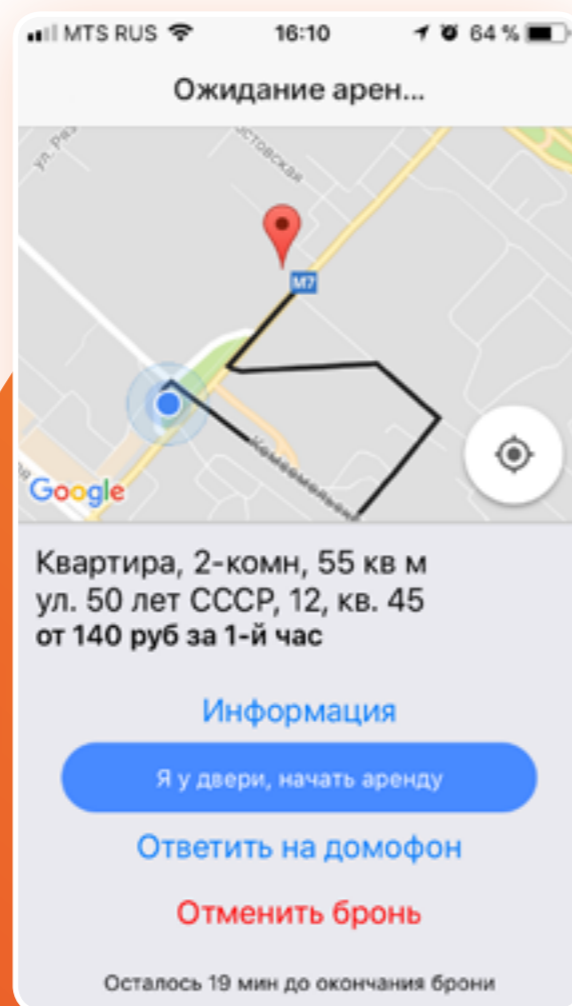
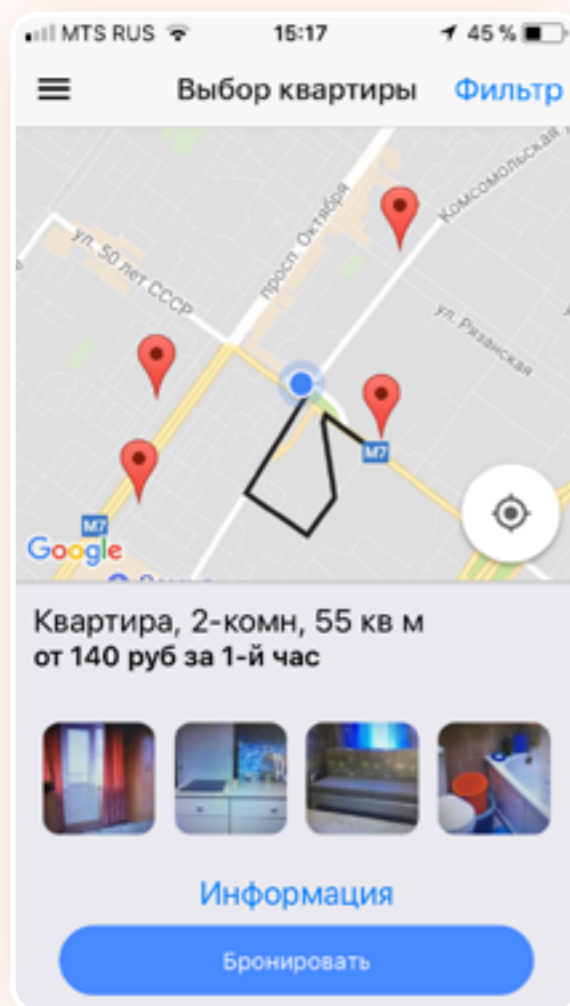


1 Выбирайте
На карте всегда только свободные квартиры с настоящими фотографиями.

2 Бронируйте
У вас будет 20 минут, чтобы добраться и начать аренду.

3 Оцените состояние и начните аренду

4 Завершите аренду
Стоимость аренды спишется автоматически с вашей карты согласно тарифу.



Новый уровень свободы и сервиса

Сравнение способов краткосрочной аренды с точки зрения арендаторов



Стандартный способ аренды

Стандартный способ аренды

- Приходится просматривать сотни объявлений для выбора подходящей квартиры.
- Необходимо звонить по каждому объявлению, чтобы уточнить доступность квартиры.
- Риск попасть на мошенников или на квартиру, не соответствующую фотографиям или описаниям.
- Ночью или в загруженное время тяжело дозвониться до риэлторов и забронировать квартиру.
- Клиент нуждается в приезде риэлтора для подписания договора, получения ключей и оплаты.
- Залог на случай порчи имущества.

- ✓ Вся недвижимость в одном приложении, сразу можно посмотреть ближайшие квартиры на карте.
- ✓ Показываются только свободные на текущий момент квартиры с указанием точной неизменной стоимости.
- ✓ 100% гарантия соответствия. Каждая квартира проверяется перед добавлением в приложение.
- ✓ Приложение работает круглосуточно и позволяет самостоятельно забронировать и арендовать квартиру.
- ✓ Договор подписывается 1 раз при регистрации. Оплата с банковской карты.
- ✓ Залог не требуется.





Коммерческое предложение для агентств недвижимости

iFlat - это новый способ взаимодействия с клиентами

Подключите ваши дома и квартиры к сервису iFlat и получите автоматизированную систему аренды ваших объектов.

Стандартный способ сдачи

- ⊖ Затраты на выезд: фонд оплаты труда, телефонные и транспортные расходы.
- ⊖ Большой штат. В среднем 1 администратор на каждые 10 объектов.
- ⊖ Необходимость личного постоянного контроля за персоналом и финансами. Вероятность утечки денег от недобросовестных сотрудников.
- ⊖ Залог в виде паспорта не гарантирует возмещение ущерба арендаторами.

Сдача с iFlat

- 👍 Процесс аренды полностью автоматизирован. Оплата зачисляется на ваш счёт.
- 👍 1 администратор - 100 объектов.
- 👍 Полная онлайн-статистика по продажам и эффективности персонала.
- 👍 В iFlat существует внутренний рейтинг арендаторов, который позволяет отсеивать недобросовестных клиентов. При порче имущества ущерб автоматически компенсируется за счёт средств на банковской карте клиента.
- 👍 Уведомления от датчиков движения, дыма и шума позволяют оперативно реагировать на внештатные ситуации.
- 👍 Интеграция всех систем бронирования в одном кабинете: Booking, Airbnb, Tripadvisor, Homeaway.

Варианты сотрудничества



Премиум

Что входит

- Веб-кабинет директора
- Дистанционное открытие
- Веб-кабинет администратора
- Приложение для уборщиц
- Полная статистика
- Выплаты
- Заселение клиентов через приложение
- Онлайн-видеонаблюдение
- Интеграция с Booking, AirBnb, sutochno.ru, ostrovok.ru



1790р в месяц за 1 квартиру

Оборудование

- Электромеханический замок
- Управляющий блок
- Датчик движения
- Сирена
- Веб-камера
- Датчик уровня шума
- Датчик дыма



20 800р или 2 290р в месяц



Стандарт

Что входит

- Веб-кабинет директора
- Дистанционное открытие
- Веб-кабинет администратора
- Приложение для уборщиц
- Полная статистика
- Выплаты
- Заселение клиентов через приложение

990р в месяц за 1 квартиру

Оборудование

- Электромеханический замок
- Управляющий блок
- Датчик движения
- Сирена

9 900р или 1 090р в месяц



Эконом

Что входит

- Веб-кабинет директора
- Дистанционное открытие

490р в месяц за 1 квартиру

Оборудование

- Электромеханический замок
- Управляющий блок

9 100р или 990р в месяц

iFlat помогает зарабатывать на чужой недвижимости



Регистрируете клиента с указанием вашего промо-кода

Это можно сделать в бизнес-приложении. Достаточно имени и номера телефона клиента. Или же он проходит регистрацию самостоятельно, используя ваш уникальный промо-код.

Получайте 5% от всех расходов вашего клиента в сервисе iFlat при аренде любой недвижимости в любой точке мира в течение всей жизни.



Получаете 5% пожизненно

Каждый раз, когда клиент снимает квартиру через приложение iFlat в любой точке мира, вы получаете 5% от чека на свой счёт.

Отслеживайте новые поступления

В приложении вы будете видеть все входящие комиссии в режиме реального времени.

Премируйте ваших сотрудников

Каждый сотрудник будет иметь собственный промо-код. Но при регистрации через него клиент попадает в систему как клиент агентства недвижимости. Это влияет лишь на отслеживание эффективности сотрудников.

Система «Паук»

На все двери устанавливается электромеханический замок собственной разработки, открытие и закрытие которого регулируется специальным микроконтроллером.

«Паук» позволяет увеличить безопасность квартиры благодаря установленным датчикам и мгновенным уведомлениям арендодателя о внештатных ситуациях.



Начните сотрудничество прямо сейчас

Звоните

8 (962) 520-63-78

Пишите

tagabitov@yandex.ru

Вся информация на сайте

www.iflat.bz





iflat.bz

**Звоните
8 (962) 520-63-78**